01 דצמבר, 2011

הצהרת כוונה להתקשר עם חברת דרך הנדל"ן בע"מ כספק יחיד

בכוונת המרכז למיפוי ישראל להתקשר עם חברת דרך הנדל"ן כספק יחיד ,לפי תקנה 3(29), בכל הקשור למתן שרותי חניה למחוז תל אביב.

תקופת ההתקשרות מ-1 בינואר 2012 עד 31 בדצמבר 2012, בסכום של 68,486,40 ₪ כולל מע"מ.

מצ"ב המסמכים הבאים: של מר דניאל מלכה מנהל תחום רכש,נכסים ולוגיסטיקה בממרכז למיפוי ישראל.

כל הרואה לנכון לערער נגד כוונת מפ"י בעניין זה, מוזמן להעביר את נימוקיו למר דוד גלידאי מרכז ועדת רכישות במייל: glidai@mapi.gov.il תוך שבועיים מתאריך פרסום זה.

בכבוד רב,
דניאל מלכה
מנהל תחום רכש,נכסים ולוגיסטיקה

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למיפוי ישראל ח.פ. 500105697
רח' לינקולן 1 ת"א, 65220
ת.ד. 14171 תל-אביב 61141
טל. 03-6231956 טלפקס. 03-5611669

תאריך: 01/12/2011

הזמנת תיקון מספר: 21110226

לכבוד : דרך הנדל"ן בע"מ (01/03/07)

ע.מורשה. : 513860098 מס' תקנה תקציבית : 43010201113

כתובת: יפו 3 מס' התחייבות _____

תל אביב 0

טל 1: 057-7242424 טל 2: 03-6044533 פקס: 077-3246500

אנו מזמינים בזה את הספקת הטובין / השרות להלן בעבור: מחוז תל-אביב- לריסה ווזניסנסקי

שם המזמין: משה אלוש מנהל מחלקת בנא"מ.

סד'	מק"ט	תיאור השרות / תיקון	יח'	כמות	מחיר יח'	אחוז הנחה	סה"כ מחיר
1	8000000070	חניה עבור 6 רכבים מחוז תל אביב ל'שנה 2012(6ח/820ש)=4,920ש"ח	חוד	12	4920	0.00	59,040.00 ₪
		עבור מחוז תל אביב.					

הערות: המשך לשירות שנתי לחניה מחוז תל אביב לשנה 2012
לתקופה:01/01/2012-31/12/2012
רכבים-6יח,לפי 820 ש"ח לחודש.סה"כ עבור 6 רכבים = 68,486.40 ש"ח כולל מע"מ.
תוקף ההצעה 31/01/2012 מצ"ב הצעת מחיר.

סה"כ :	59,040.00 ₪
מע"מ: 16	9,446.40 ₪
כולל מע"מ:	68,486.40 ₪

הערות לספק:

1. נא לציין בכל תעודת משלוח ו/או חשבון את מספר ההזמנה שלנו.
2. תנאי תשלום : 30 - 45 יום מתאריך קבלת החשבונית.
3. התשלום בש"ח על-פי ההזמנה.

משה אלוש - מנהל בנא"מ

חיה שושני - חשבת המרכז

לשימוש יחידת החשב

הזמנה זו הוגשה לאישור תקציב לאחר הליך הבא :

[ ] מכרז פומבי מס' _____ משנת _____

[ ] מכרז סגור מס' _____ משנת _____

[ ] פתור ממכרז מתאריך _____

[ ] קבלת הצעת מחיר מתאריך _____

[ ] מכרז מרכזי של החשכ"ל מס' _____

הופק ממערכת ת.מ.ר. 2000 - ארולייט תוכנה ויעוץ

TOTAL P.01

משרד הבינוי והשיכון
המרכז למיפוי ישראל ח.פ. 500105697
רח' לינקולן 1 ת"א, 65220
ת.ד. 14171 תל-אביב 61141
טל. 03-6231956 פקס. 03-5611669

תאריך: 09/11/2011
עמוד 1 מתוך 1

בקשה להצעת מחיר מספר: 20110233

לכבוד: דרך הנדל"ן בע"מ (01/03/07)

עוסק מורשה 513860098

טל 057-7242424 טל 03-6044533 פקס 077-3246500

אנו מבקשים הצעת מחיר לטובין להלן:

סד'	מק"ט	מק"ט	תיאור הפריט	יח'	כמות
1	8000000070		חניה עבור מחוז תל אביב לשנה 2012-עבור 6 רכבים	חוד	12

הערות: שירות שנתי עבור חניה למחוז תל אביב 2012.
תוקף ההצעה עד 31/01/2012

המחירים אינם כוללים מע"מ

נרשם ע"י ספק:

סד'	מק"ט/דגם	תיאור הפריט	יח' מדה	כמות	מחיר יח'	אריזה	סכום
		חניות לו רכבים		6	820		4,920

12 חד' X

לספק

1. נא להחזיר את הצעת המחיר על מסמך זה ועד לתאריך: 18/11/2011
2. מס' פקס למשלוח: 03-5614120 מס' טלפון לבירורים: 03-6231956
3. תוקף ההצעה הינו עד לתאריך: 31/01/2012.

226/11

משה אלוש - מנהל בנא"מ

1-12-2011

חותמת הספק: דרך הנדל"ן בע"מ

שם ספק מלא: דרך הנדל"ן בע"מ

תאריך: 16/11/11

משה אלוש
מנהל מחלקת בנא"מ
המרכז למיפוי ישראל
רח' לינקולן 1, ת"א
טל': 03-6231956 פקס/טל': 03-5611669

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

אל: ועדת המכרזים

משרד:	הבינוי והשיכון
יחידה מזמינה:	המרכז למיפוי ישראל
תאריך:	01.12.2011

הנדון: **חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה ☒ 3(29) / ☐ 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
חנית רכבים עבור מחוז ת"א

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? ☐ כן ☒ לא

סוג ההתקשרות: (סמן **X** במקום המתאים)

☐ טובין ☒ שירותים ☐ ביצוע עבודה

שם הספק:	דרך הנדל"ן בע"מ	
מספר הספק (ח.פ/ח.צ/ע.מ/מספר עמותה)	513860098	
ספק זה הנו:	☒ ספק יחיד	☐ ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	68,486,40 כולל מע"מ	
תקופת ההתקשרות:	01.01.2012-31.12.2012	

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. **האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת** כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. **ממצאי הבדיקה** (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

החניה נמצאת קרוב מאוד למרחב המאפשר עמסה ופירוק ציוד וחומרים מהמרכז לחניה.
האזור ידוע כבעייתי לחניה בכל שעות הפעילות של המרחב,באיזור הנ"ל אין אופציה טובה יותר לחניה.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

דניאל מלכה
מנהל תחום רכש, נכסים ולוגיסטיקה
המרכז למיפוי ישראל
רח' לינקולן 1, ת"א
טל': 03-6231956 פקס/טל: 03-5611669

דניאל מלכה	מנהל תחום רכש,נכסים ולוגיסטיקה	חתימה
שם בעל הסמכות המקצועית	**תפקיד בעל הסמכות המקצועית**	